PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45262690-4 Remont starych budynków
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI	:	Remont budynku MGDK w Lewinie Brzeskim
ADRES INWESTYCJI	:	Lewin Brzeski Rynek 14
INWESTOR	:	Gmina Lewin Brzeski
ADRES INWESTORA	:	49-340 Lewin Brzeski Rynek 1
BRANŻA	:	Ogólnobudowlana

DATA OPRACOWANIA : 07.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont budynku MGDK w Lewinie Brzeskim					
1		**Roboty wstępne, demontaże, rozbiórki**			
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią (tekturą falistą).Zabezpieczenie podłóg korytarza na trasie przenoszenia gruzu i materiałów budowlanych. Krotność = 2 10,00*2,00	m^2 m^2	 20,00	
				RAZEM	20,00
2 d.1	KNR 19-01 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły poz.16+poz.17+poz.18	m^2 m^2	 280,91	
				RAZEM	280,91
3 d.1	KNR-W 4-01 0736-04	Wykucie starych spoin z oczyszczeniem murów gładkich z cegły ceramicznej poz.2	m^2 m^2	 280,91	
				RAZEM	280,91
4 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2. Wykucie pozostałego fragmentu zniszczonej ościeżnicy w pom.04. 1,00	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
5 d.1	kalk. własna	Odgruzowanie,wyniesienie gruzu, uporządkowanie pomieszczenia . pom.nr p7 1,00	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
6 d.1	TZKNBK I 0504-01 kalk. własna	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m 274,91*0,03	m^3 m^3	 8,25	
				RAZEM	8,25
7 d.1	TZKNBK I 0504-04 kalk. własna	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu - za każdy 1 m wysokości wnoszenia Krotność = 2 poz.6	m^3 m^3	 8,25	
				RAZEM	8,25
2		**Roboty remontowe ogólnobudowlane**			
8 d.2	TZKNBK I 0404-01 kalk. własna	Przenoszenie w nosiłkach zaprawy w jednym poziomie na odległość do 30 m 8,04	m^3 m^3	 8,04	
				RAZEM	8,04
9 d.2	TZKNBK I 0404-05 kalk. własna	Przenoszenie w nosiłkach zaprawy - za każdy 1 m wysokość znoszenia Krotność = 2 8,04	m^3 m^3	 8,04	
				RAZEM	8,04
10 d.2	KNR-W 4-03 1014-01 kalk. własna	Ręczne przygotowanie zaprawy - podłoże cementowo-wapienne. Tylko robocizna. 8,04	m^3 m^3	 8,04	
				RAZEM	8,04
11 d.2	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami. Przyjeto wykucie zniszczonych fragmentów ścian w ilości 5% powierzchni na głębokość 1/2 cegły , uzupełnienie ubytków ścian, zamurowania otworów w ciągach instalacyjnych nowymi cegłami ((226,23+17,66)*0,05)*0,12	m^3 m^3	 1,46	
				RAZEM	1,46
12 d.2	KNR 19-01 0643-05 + KNR 19-01 0644-05	Odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania dwukrotnego - pow. ponad 5,0 m2 Odgrzybianie stropów ceglanych metodą smarowania dwukrotnego - pow. ponad 5,0 m2 poz.16+poz.17+poz.18	m^2 m^2	 280,91	
				RAZEM	280,91
13 d.2	KNR 9-03 0109-05 + KNR 9-03 0309-05	Przygotowanie podłoża ręcznie na ścianach Przygotowanie podłoża ręcznie na stropach poz.16+poz.17+poz.18	m^2 m^2	 280,91	
				RAZEM	280,91
14 d.2	KNR 9-03 0502-05	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie - narożnik do mokrych tynków 34 x 34 mm. Krawędzie, narożniki, łuki. (1,40*7+1,70*3+1,60*4+1,80*6+1,50*4+1,15*6) (1,05*4+1,30+2,30+2,60*2+0,90*4)	m m m	 45,00 16,60	
				RAZEM	61,60
15 d.2	KNNR-W 3 0311-03	Osadzenie drobnych elementów (kratek wentylacyjnych) w murze z cegły	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,0	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
16 d.2	KNR 19-01 0723-03	Tynki wewnętrzne renowacyjne o pow. ponad 5 m2 na podłożach ceramicznych w piwnicach, na strychach (ściany i stropy)	m^2		
	pom 01	12,40+14,00+3,17*2,00	m^2	32,74	
	pom 02	(((2*3,14*1,87)/2)*3,17)+((3,17*2+3,74*2)*0,25)*2+((3,14*1,87*1,87)/2)*2-(0,94*1,70*2)	m^2	33,31	
	pom 03	(((2*3,14*1,87)/2)*4,40)+((4,40*2+3,74*2)*0,25)*2+((3,14*1,87*1,87)/2)*2-(0,94*1,70)	m^2	43,36	
	pom 04	(((4,20*3,75)+(3,84*1,98+1,75)*2)+(3,75*1,89*2))-(0,70*1,80+1,18*1,80)	m^2	45,25	
	pom 05	(((4,27*2,60)+(4,27*1,85*2)+(2,50*1,85+0,45)*2))-(1,18*1,80+2,47*1,80)	m^2	30,48	
	pom 06	(((4,40*3,50)+(4,40*1,90*2)+(3,23*1,90+1,05)*2))-(2,47*1,80+0,80*1,20)	m^2	41,09	
	pom 07	(0,99*2,04)+(2,78*1,45+1,19*1,45+0,99*1,60)*2	m^2	16,70	
				RAZEM	242,93
17 d.2	KNR 19-01 0726-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej kat. II na ościeżach o szer. do 30 cm	m^2		
		Ościeża drzwiowe, filark, łuki, wnęki.			
		(1,65*0,60*2+0,95*0,60)*2	m^2	5,10	
		(1,80*1,22*2+1,02*1,22)	m^2	5,64	
		(1,40*0,15*2+2,50*0,15)	m^2	0,80	
		(1,40*0,50*2+2,50*0,50)	m^2	2,65	
		(1,12*0,38*2+0,80*0,38)*3	m^2	3,47	
		(0,73*1,45*2+0,73*0,90)	m^2	2,77	
		(0,90*1,40*2+0,70*0,90)	m^2	3,15	
				RAZEM	23,58
18 d.2	KNR 19-01 0707-01	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach ceramicznych o pow. do 1 m2. Naprawa i uzupełnienie powierzchni ścian do napraw ościeża okienek piwnicznych.	m^2		
		1,80*2*4	m^2	14,40	
				RAZEM	14,40
19 d.2	TZKNBK VIII 07-68 + TZKNBK VIII 07-69	Dopłata do tynków wewnętrznych za filcowanie powierzchni na ścianach Dopłata do tynków wewnętrznych za filcowanie powierzchni na sufitach	m^2		
		poz.16+poz.17+poz.18	m^2	280,91	
				RAZEM	280,91
20 d.2	KNR 19-01 1305-03	Dwukrotne malowanie farbami o podwyższonej odporności powierzchni wewnętrznych suchych tynków.	m^2		
		poz.16+poz.17+poz.18	m^2	280,91	
				RAZEM	280,91
21 d.2	KNR 19-01 1307-07	Dwukrotne malowanie wysokojakościowe farbą akrylową odblaskową. Malowanie ostrzegawczych pasów żółto - czarnych (nadproża, łuki) w miejscach pierwotnie oznaczonych.	m^2		
		(0,25+0,65+0,25)*1,00	m^2	1,15	
		(0,20+0,50+0,20)*1,20	m^2	1,08	
		(0,25+0,25)*1,20	m^2	0,60	
				RAZEM	2,83
22 d.2	KNNR 3 0701-04 kalk. własna	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych. Okienko piwniczne 0,60x0,50 PCV z nawiewnikiem.	m^2		
		0,60*0,50*4	m^2	1,20	
				RAZEM	1,20
23 d.2	KNNR 3 0703-06 kalk. własna	Wymiana drzwi stalowych.Drzwi techniczne płaszczowe wewnętrzne nietypowe np.ECO BASIC "Wiśniowski" 0,90x1,60, 0,95x1,70	m^2		
		0,90*1,60+0,95*1,70	m^2	3,06	
				RAZEM	3,06
24 d.2	TZKNBK XI 1001-12	Uzupełnienie posadzki cementowej o grubości do 3 cm i powierzchni 1-5 m2 w jednym miejscu na gładko Krotność = 5	m^2		
		3,00	m^2	3,00	
				RAZEM	3,00
25 d.2	KNNR 3 0803-01	Remont posadzki cementowej z zatarciem na gładko, bez izolacji termicznej.Wyrównanie progów. Przyjeto 10% powierzchni posadzek do naprawy, gr.5cm Krotność = 5	m^2		
		(16,46+11,86+12,40+14,40+10,50+14,20)*0,10	m^2	7,98	
				RAZEM	7,98
3		**Roboty remontowe - elektryczne**			
26 d.3	KNR 4-03 0204-01	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 Cu/12 Al mm2 w powłoce polwinitowej na istniejącym podłożu z mocowaniem paskami lub klamerkami	m		
		80,0	m	80,00	
				RAZEM	80,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.3	KNR 4-03 0103-01	Montaż rur winidurowych o śr. do 28 mm mocowanych do przygotowanego podłoża uchwytami lub klamerkami przy ułożeniu w ciągu pojedynczym	m		
		80,0	m	80,00	
				RAZEM	80,00
28 d.3	KNR 4-03 0403-02	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wym.do 75x75 mm dla przewodów kabelkowych o przekroju do 2.5 mm2 (4 odgałęzienia) z podłączeniem i zadławieniem przewodów	szt.		
		14,0	szt.	14,00	
				RAZEM	14,00
29 d.3	KNR 4-03 0404-02	Wymiana odgałęźników bryzgoszczelnych w obudowie z tworzyw sztucznych i puszek odgałęźnych metalowych - przekrój przewodów do 2.5 mm2 - 4 odgałęzienia z podłączeniem i zadławieniem przewodów	szt.		
		14,0	szt.	14,00	
				RAZEM	14,00
30 d.3	KNR 4-03 0507-08	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych uszczelnionych trójbiegunowych do 16 A na podłożu innym niż beton	szt.		
		2,0	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
31 d.3	KNR 4-03 0606-02	Wymiana opraw świetlówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych na oprawy LED.	szt.		
		7,0	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
32 d.3	KNR 4-03 0605-02	Wymiana opraw przemysłowych żarowych pyłoszczelnych do zawieszania na oprawy LED.	szt.		
		2,0	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
33 d.3	KNR 4-03 0602-03	Wymiana opraw żarowych ściennych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na cegle lub gruzobetonie na oprawy LED.	szt.		
		2,0	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
34 d.3	KNNR 5 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2. Gniazda dodatkowe do każdego pomieszczenia.	szt.		
		4,0	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
4		**Transport i utylizacja gruzu**			
35 d.4	TZKNBK I 0726-01 kalk. własna	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 30 m w poziomie	m^3		
		(poz.16+poz.17+poz.18)*0,03	m^3	8,43	
				RAZEM	8,43
36 d.4	KNR 4-04 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m^3		
		poz.35	m^3	8,43	
				RAZEM	8,43
37 d.4	KNR 4-04 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 3	m^3		
		poz.36	m^3	8,43	
				RAZEM	8,43
38 d.4	kalk. własna	Opłaty za składowanie i utylizację gruzu	m^3		
		poz.37	m^3	8,43	
				RAZEM	8,43